

PROTOKÓŁ NR VI/2015
SESJI RADY GMINY W ŁOPUSZNIE
odbytej 14 maja 2015 roku

W Sesji uczestniczyło 15 radnych oraz osoby zaproszone zgodnie z załączoną listą obecności.

Otwarcia obrad sesji o godzinie 14⁰⁰ dokonała Przewodnicząca Rady Gminy w Łopusznie Pani Zdzisława Zimna, która powitała radnych, Wójta Gminy Łopuszno Panią Irenę Marcisz, Zastępcę Wójta Gminy p. Wiesława Gałkę, radcę prawnego Zygmunta Ptaka, Skarbnik Gminy Teresę Poświat, Radnego Powiatowego p. Krzysztofa Sobonia, komendanta komisariatu policji w Strawczynie p. Jarosława Płowca.

Na podstawie listy obecności radnych Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła quorum wymagane przy podejmowaniu prawomocnych uchwał (obecnych 14 radnych).

Na sekretarza obrad Sesji radni zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami wybrali radną Barbarę Fras. Następnie Przewodnicząca Rady Gminy odczytała proponowany porządek obrad Sesji, który w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie:

- 1 Otwarcie obrad Sesji i stwierdzenie quorum.
- 2 Wybór sekretarza obrad Sesji.
- 3 Przyjęcie porządku obrad Sesji.
- 4 Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
- 5 Informacja Przewodniczącego Rady Gminy w Łopusznie z działalności za okres między Sesjami.
- 6 Informacja Wójta Gminy Łopuszno z pracy za okres między Sesjami.
- 7 Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.
- 8 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Łopuszno na lata 2015-2022.
- 9 Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy w 2015 roku.
- 10 Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej.
- 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
- 12 Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad sprawienia pogrzebu przez Gminę Łopuszno i zasad zwrotu poniesionych wydatków.
- 13 Interpelacje radnych.
- 14 Odpowiedzi na interpelacje radnych.
- 15 Sprawy różne.
- 16 Zakończenie obrad Sesji.

Ad. 4. W wyniku głosowania protokół z poprzedniej Sesji Rady Gminy przyjęto jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, iż na sesji obecny jest komendant komisariatu policji w Strawczyni p. Jarosław Płowiec, który zgłaszał, że nie będzie mógł pozostać do końca. Jeżeli ktoś ma pytania to może teraz zgłaszać.

Radny Kazimierz Bernat pytał czy już są rozdysponowani dzielnicowi? Czy na okręgu Ruda Zajączkowska jest jakiś dzielnicowy? Jeśli tak to chciałby się z nim spotkać.

Pan Komendant poinformował, iż dzielnicowymi są Kamil Podgórski i Artur Wolski. Zaproponował, iż na następną Sesję zaprosi dzielnicowych. Będą też przedstawiać sprawozdanie. Przypomniał, iż w Łopusznie w Urzędzie Gminy jest zorganizowany punkt przyjęć interesantów. Niestety brak jest zainteresowania. Prosił o rozwieszenie na tablicach ogłoszeń w sołectwach informacji o dyżurach policjantów.

Ad. 5. Przewodnicząca Rady Gminy p. Zdzisława Zimna złożyła informacje z działalności za okres między sesjami. Poinformowała, iż uczestniczyła w uroczystościach patriotycznych:

- 10 kwietnia w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 5 w Łopusznie - uroczystości katyńsko - smoleńskie
- w Nowku - upamiętnienie ofiar II Wojny Światowej,
- w Naramowie – rocznica pacyfikacji wsi.

Równocześnie Pani Przewodnicząca zaprosiła wszystkich na uroczystość na Skalce Polskiej w dniu 17 maja bieżącego roku. Uroczystość rozpocznie się o godzinie 13.30 Mszą Świętą.

Ponadto Przewodnicząca Rady Gminy brała udział w spotkaniu z projektantem w sprawie ostatecznej lokalizacji oczyszczalni ścieków w Łopusznie. Brała udział również w Naradzie Wójta z Sołtysami. Uczestniczyła w posiedzeniach Komisji Rady Gminy w Łopusznie. Na zakończenie poinformowała, iż wszyscy radni w terminie złożyli oświadczenia majątkowe.

Ad. 6. Wójt Gminy Łopuszno p. Irena Marcisz złożyła informacje z działalności między sesjami. Poinformowała, iż w tym czasie odbyto się wiele spotkań i rozmów, podjęto wiele inicjatyw. 10 kwietnia uczestniczyła w uroczystościach patriotycznych upamiętniających katastrofę smoleńską. W związku z tym podziękowała radnym za udział w uroczystości, (obecni byli Kazimierz Bernat, Andrzej Cieśllicki, Barbara Frasz, Zdzisława Zimna). Dodała, iż chciała również podziękować radnym, którzy zaangażowali się w organizację młodzieży z terenu Gminy Łopuszno. Dzięki radnym Mariuszowi Woś

i Andrzejowi Cieślickiemu zawiązana została Młodzieżowa Rada, które odbyła już 3 spotkania. Funkcjonuje, jako stowarzyszenie, prezesem jest Karol Nowacki.

11 kwietnia odbyło się pierwsze spotkanie międzypokoleniowego zespołu. W skład tego zespołu weszło 35 osób. Co sobotę odbywają spotkania, uczestnicy szlifują repertuar muzyczny i taneczny.

12 kwietnia zorganizowane zostało spotkanie w Gnieździskach informujące ludność, iż 170 dzieci z terenu Gminy Łopuszno chodzi do szkół poza gminą, to oznacza, iż przepada 7 tys. zł subwencji na jedno dziecko. Pani Wójt podziękowała Krzysztofowi Błachuckiemu i Kazimierzowi Bernatowi za aktywność odnośnie promocji szkoły. Dziękowała również za dużą aktywność sołtysów Drozdowskiego i Domagały. Podziękowania usłyszała również dyrektor Szkoły w Gnieździskach p. Małgorzata Trela, gdyż to z jej inicjatywy organizowane były spotkania.

13 kwietnia wraz z Panem Wiesławem Gałką zorganizowano wyjazd do Ostrzeniowa za Warszawą, gdzie wybudowana została oczyszczalnia ścieków. Wyjazd był potrzebny dla rozeznania, co do nowych technologii oczyszczania.

14 kwietnia odbyło się spotkanie z przedstawicielami PFRON. W ramach dobrej współpracy z kierownikiem Mariuszem Łuszczyńskim dokonano analizy, którym rodzinom należałoby udzielić pomocy. Chodzi o likwidację barier architektonicznych. Rodziny te mogą otrzymać środki na modernizację łazienek, wejść do domów, jak również na inną pomoc.

14 kwietnia złożony został wniosek do starostwa i otrzymano dofinansowanie do drzewek miododajnych. Ustalono, iż 50 % drzewek dostaną pszczelarze, którzy aktywnie działają na terenie Gminy Łopuszno, 50 % będzie przekazane na sołectwa. Pod koniec września drzewka będą przekazywane. Z inicjatywy p. Ryszarda Janowskiego, Prezesa Związku Pszczelarskiego, Pani Wójt zgodziła się zakupić pokazowy ul i pokazowe wyposażenie, aby uczyć dzieci i promować pszczelarstwo w Gminie Łopuszno.

15 kwietnia Pani Wójt uczestniczyła w międzygminnym dniu kombatanta organizowanym przy współpracy gmin Strawczyn i Łopuszno. Przypomniano historii dwóch gmin od początku II wojny światowej, kolejny dzień będzie organizowany w Gminie Łopuszno.

16 kwietnia przeprowadzona została kontrola przydomowych oczyszczalni ścieków w Przegrodach. Kontrola dotyczyła realizacji dotacji. Protokoły z kontroli są dla gminy bardzo pomyślne. Pani Wójt podziękowała p. Iwonie Janik za dobrze przygotowaną dokumentację inwestycji.

17 kwietnia Pani Wójt uczestniczyła w spotkaniu w domu sołtysa Aleksandra Drozdowskiego. Kolejny raz zabiegając o powrót dzieci do szkół. Na dzień dzisiejszy jest 12 dzieci, które już przeszły do Gnieździsk. Dzieci otrzymały tablety. Na spotkaniu był też sołtys Jerzy Domagała, którego aktywność w tym temacie jest duża.

Pani Wójt poinformowała, iż prowadzono rozmowy w sprawie budowy chodnika obok działki Pana Wijasa. Niestety sąsiad nie wyraził zgody na budowę. Aby załagodzić konflikt pomiędzy Panem Wijasem i mieszkańcami bloku podjęto decyzje o zamienianie „metr za metr”, działek gminnej i Pana Wijasa, co ma nadzieje rozwiąże problem.

Pod koniec kwietnia uzgadniane były projekty organizacyjne szkół w związku z tym Pani Wójt odbyła spotkania z dyrektorami szkół i przekazała im wytyczne do sporządzania projektów. Ponadto dokonano analizy finansów gminy, z której wynika, iż w poprzedniej kadencji nie dopełniono formalności, nierówno potraktowano mieszkańców w wyniku, czego przydomowe oczyszczalnie ścieków wybudowane w Przegrodach w 2013 roku nie były w pełni finansowane. Po analizie opłat widać, iż na 22 wybudowane oczyszczalnie, 5 gospodarstw w 100% zapłaciło, 10 nie zapłaciło w ogóle, 7 gospodarstw po części pokryło koszty budowy przydomowej oczyszczalni. Zaległość ta trwała od 2013 roku. Postanowiono wystosować pismo przypominające i zaczynamy ścigać te zaległości. W ten sposób 24 tys. zł jest do zwrotu za oczyszczalnie, jednocześnie mieszkańcy Przegród za przyłącza wodociągowe powinni zwrócić: 24 tys. 700 zł, a mieszkańcy Antonielowa 28 tys. 340 zł. Razem daje kwotę 77 tys. 40 zł. Odzyskując te pieniądze będzie można wydać je na drobne inwestycje sprzyjające mieszkańcom. Do gospodarstw skierowano pisma z możliwością rozłożenia zaległości na raty.

Pani Irena Marcisz podziękowała za aktywność sołtysowi Mirosławowi Śliwka, który zainicjował spotkanie w świetlicy w Lasocinie dotyczącego działania klubów 4-H. Rozmawiano o utworzeniu na terenie naszych szkół klubów zajmujących się ekologiom.

Ponadto odbyły się uroczystości patriotyczne w Dobrzeszowie, których współorganizatorem byli radny Marcin Wychowaniec, sołtys Renata Resiak, Leszek Szymkiewicz, Alicja Kuropatwa. Piękna uroczystość, reaktywowana po latach.

20 kwietnia rozstrzygnięto przetarg i gmina nabyła ciągnik New Holland i beczkę zwaną asenizacyjną za 330.673 zł. Wkład własny gminy wyniósł 129.043 zł, pozostałe środki 201.630 zł (75%) pozyskano z PROW.

Pani Irena Marcisz nadmieniła, iż Wójt Gminy zajmuje się wieloma sprawami również spisuje testamenty. Wiele osób przychodzi w tej sprawie, od ostatniej sesji spisano 2 testamenty. W tym czasie podjęto również decyzję w sprawie zamontowania monitoringu

w urzędzie, zastąpiono pracę dozorców-palaczów. Decyzja ta budzi pewne kontrowersje, ale spowoduje duże oszczędności. Dokończono projekt oświetlenia Marianowa. Gotowa jest cała dokumentacja, obecnie gmina jest na etapie zapytań ofertowych. Ponadto odbyło się spotkanie z wójtem Radoszyc Michałem Pękała, rozmowy dotyczyły szczegółów planowanej obwodnicy. Z funduszu wyasygnowanego z własnej pensji Pani Wójt ufundowała 3 stypendia, dla młodzieży szczególnie uzdolnionej. Stypendia otrzymała młodzież kończąca szkołę średnią Pani Irena Marcisz zapowiedziała, iż takie stypendia będzie fundowała na koniec roku szkolnego także w gimnazjum i szkołach podstawowych. Wnioski o stypendium są u dyrektorów szkół.

Pani Wójt nadmieniła, iż przyznanie zostały pieniądze na żłobek z Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej. Z związku z tym podziękowała p. Małgorzacie Barcickiej za przygotowanie wniosków. Gmina otrzyma 1 621 064 zł z warunkiem, że we wrześniu musimy oddać budynek do użytku. Czekają wiele prac, tempo musi być wysokie.

Wojewoda Świętokrzyski w odpowiedzi na pisma dotyczące przeznaczenia budynku po policji, zgodził się na zmianę przeznaczenia nie musi być tam mieszkań socjalnych. Do budynku przeniesione zostaną GOPS, PUP i Biblioteka. Czekamy na zmianę dokumentacji - akt notarialny.

Pani Wójt poinformowała, iż zrodziła się piękna inicjatywa, renowacja kapliczki przy ulicy Kieleckiej. Po rozmowach z ks. Ireneuszem Jakusikiem ruszają prace. Sołtys Łopuszna p. Aleksander Mróz prowadzi rozmowy z projektantem. Pani Irena Marcisz prosiła wszystkich o włączenie się w ten szczytny cel. Następnie poinformowała, iż spółka wodna została reaktywowana i została poszerzona o stowarzyszenie składające się z 15 członków. Prezesem stowarzyszenia został p. Mirosław Śliwka, w-ce prezesem p. Zbigniew Bąk. Ponadto Pani Irena Marcisz podziękowała Pani Zofii Kozubek za przygotowanie uroczystości 26 kwietnia w Naramowie.

30 kwietnia odbyła się narada z Sołtysami z udziałem starosty Michała Godowskiego.

1 maja odbyły się ostateczne konsultacje w sprawie projektów organizacyjnych szkół, oszczędności poczyniono, ale nie zwolniono pracowników.

Podjęto rozmowy z Nadleśnictwem kieleckim w celu wyodrębnienia szlaków turystycznych, leśnych i przy leśnych. Jest to projekt wojewódzki opiewający na ponad 20 mln zł. W ramach tego projektu przewidywana jest budowa wiat przystankowych. Pragną nawiązać współpracę ze szkołami, szczególnie ze szkołą ponadgimnazjalną nr 5 w Łopusznie gdzie podobne projekty już były prowadzone, powstały ścieżki dydaktyczne. Takie ścieżki już są w Jedlu, Lasocinie. Pragniemy wykorzystać to, co już mamy plus nowe szlaki.

Pani Wójt przypomniała, iż, na komisjach Rady Gminy była już mowa na temat protestu mieszkańców dotyczącego lokalizacji oczyszczalni ścieków. Mieszkańcy uznali, iż oczyszczalnia zaszkodzi nie tylko wizerunkowi, ale również pogorszy stan życia. Podnoszono zarzut obniżenia cen działek przy ulicy Kasztanowej. Aby mieszkańcy nie martwili się, że tracą na tym, iż oczyszczalnia ścieków powstanie w ich sąsiedztwie planowany jest remont ulicy Kasztanowej sfinansowany z pieniędzy zaoszczędzonych. Pani Wójt nadmieniła, iż strefa bezpieczeństwa wokół oczyszczalni wynosi 100 m. tak więc będą jedynie 2 strony w postępowaniu. Prosiła, aby radni informowali i edukowali społeczeństwo w tym zakresie. Nie dziwi się, że ludzie boją się, przez lata źle funkcjonujące oczyszczalnie odcisnęły piętno na rozumowaniu. Zachęcała, aby radni potwierdzali, że inwestycja ta jest niezbędna i nie wpłynie negatywnie na tereny przyległe, a zrobienie drogi asfaltowej zwiększy wartość działek.

Następnie Pani Wójt poinformowała, iż w Nowku trwają prace przy odwadnianiu dróg asfaltowych, całością prac kieruje sołtys Krzysztof Robak i radny Marcin Wychowaniec. Już odwodniono tereny przeznaczone na łąki w miejscowości Czartoszowy. Podziękowała sołtysowi Pawłowi Palaczowi oraz radnym Jerzemu Adamiec i Sławomirowi Kramarczukowi za zaangażowanie w te sprawy. Trwają również prace przy czyszczeniu rowów i odwadnianiu Okrajka. Jednocześnie Pani Wójt poinformowała, iż gmina otrzymała 30 tys. zł dofinansowania z PFRON na samochód, który ma być zakupiony na potrzeby Urzędu Gminy. Ponadto zorganizowano dwa spotkania w szkołach w Sarbicach i Grabownicy. Prowadzone są tam prace remontowe. Pani Irena Marcisz mówiła o wielkiej aktywności radnego Adamca i sołtys Elżbiety Jarząbek w sprawę remontu szkoły w Grabownicy. Pieniądze gminne poszły na wykładzinę, a wiele prac zostało wykonane społecznie. Szkoła zaczyna wyglądać przepięknie. Podobnie szkoła w Sarbicach, tu jednak prosi o większą aktywność społeczności. Zrobiono tam drzwi, trzeba jeszcze wymieniać okna, szkoła jest bardzo zniszczona.

Odbyła się również majówka dla osób niepełnosprawnych, na Ośrodku Sportowo Wypoczynkowym. Pani Wójt złożyła podziękowania dla Sylwii Stępień za organizację i przygotowanie dzieci do występów. Następnie nadmieniła, iż Pan Wiesław Gałka razem z radcą prawnym p. Zygmuntem Ptakiem prowadzą sprawę p. Hieronima Gąsira, są umówieni w sprawie podpisania aktu notarialnego.

Ad. 7. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wnioszek o podjęcie uchwały Nr VI/41/2015 w sprawie zaciągnięcia kredytu. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/42/2015 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Łopuszno na lata 2015-2022. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 9. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/43/2015 w sprawie zmiany budżetu Gminy Łopuszno na 2015 rok. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 10. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/44/2015 w sprawie udzielenia pomocy finansowej. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. W wyniku głosowania uchwała została podjęta większością głosów i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 11. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/45/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. W wyniku głosowania uchwała została podjęta większością głosów i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna poddała pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały Nr VI/46/2015 w sprawie ustalenia zasad sprawienia pogrzebu przez Gminę Łopuszno i zasad zwrotu poniesionych wydatków. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 13 i 14. Radni nie wnosili interpelacji

Ad.15. Sprawy różne

Wójt Gminy Łopuszno Pani Irena Marcisz nadmieniła, iż chciała naświetlić dość kontrowersyjną sprawę, która dotyczy umowy użyczenia, która została podpisana w 2009 roku pomiędzy ówczesnym Wójtem Gminy Łopuszno p. Zdzisławem Oleksiewiczem a Ewelina Głuch (Sekretarzem Stowarzyszenia), Sikorą Władysławem (zastępcą Prezesa

Stowarzyszenia). Pani Wójt stwierdziła, iż z powyższych dokumentów nie wynika czy Pani Piotrowska jest prezesem stowarzyszenia. Umowa dotyczy użyczenia budynku po szkole w Fanisławicach dla Wiejskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Intelktualnych i Ruchowo. Ta umowa użyczenia obowiązywać ma 10 lat. W umowie użyczenia jest wskazane, że biorący do użytkowania zobowiązuje się używać przedmiot zgodnie z przeznaczeniem tj. na działalność dotyczącą terapii zajęć. W paragrafie 6 umowy zawarty został zapis, iż biorący zobowiązuje się do udostępnienia przedmiotu użyczenia na zebrania wiejskie w Fanisławicach, wybory, zajęcia pozalekcyjne.

Pani Wójt przypomniała, iż mieszkańcy, kiedy dowiedzieli się, że gmina organizuje bezpłatne zajęcia z języka angielskiego we wszystkich świetlicach Gminy Łopuszno, bazując na cytowanym paragrafie 6 w/w umowy złożyli propozycje, aby w przedmiotowym budynku przeprowadzać zajęcia. Złożyli również stosowną petycję podpisaną przez mieszkańców sołectw Fanisławice i Fanisławiczki, w której prosili, aby uwzględnić rozwój ucznia, zainteresowania i zgodnie z paragrafem 6 dać jedno pomieszczenie na takie zajęcia. Pani Piotrowska, nie wyraziła zgody na udostępnienia takiego miejsca. W związku z przysługującymi kompetencjami Pani Wójt powołała komisję do przeprowadzenia kontroli i stwierdzenia czy umowa użyczenia jest realizowana, czy przedmiot użyczenia jest zgodny z jego przeznaczeniem. Komisja stwierdziła, iż pomieszczania po byłym mieszkaniu z odrębnym wejściem po prawej stronie są zdewastowane. Pomieszczenia są nieuporządkowane, zniszczona jest podłoga, łazienka zajęta jest przez odpady tekturowe. W pomieszczeniu składowane są odpady. Protokół jednoznacznie stwierdza, iż umowa użyczenia zawarta ze Stowarzyszeniem nie jest przestrzegania. Pani Wójt zaznaczyła, iż z tą informacją czekała tak długo, gdyż Pani Franciszka Piotrowska napisała pismo do Wojewody Świętokrzyskiego stwierdzając, iż kontrola była nieprawna. Po 30 dniach Wojewoda Świętokrzyski odpowiada na pismo Pani Piotrowskiej cyt: *„odnośnie zarzutów podniesionych przez Panią w/w piśmie wyjaśniam, co następuje: Do zadań Wójta należy gospodarowanie mieniem komunalnym. Wójt Gminy Łopuszno swoje działanie wykonywał w ramach ustawowych kompetencji.”*

Pani Wójt dodała, iż odpowiedz Pani Wojewody otwiera możliwości egzekwowania zapisów umowy użyczenia z 2009 roku. Korzystając z tego, iż Pani Franciszka Piotrowska jest obecna na Sesji poprosiła ją o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie. Pytała czy p. Piotrowska podtrzymuje swoje stanowisko nadal twierdząc, że Fanisławice nie otrzymają miejsca, które można by przeznaczyć na świetlicę? Nadmieniła, iż zajęte stanowisko wpłynie na dalsze podejmowane kroki przez gminę.

Pani Franciszka Piotrowska odpowiedziała, iż podtrzymuje swoje stanowisko. Poinformowała, iż jest Prezesem Stowarzyszenia. Poprosiła o odczytanie na sesji trzech pism, które kierowała do urzędu.

Pani Wójt stwierdziła, iż zajęte stanowisko jest jednoznaczne. Skoro Pani Piotrowska nie wyraża zgody na to, aby wydzielić pomieszczenia na świetlice, jako Wójt Gminy wymówi w części umowę użyczenia, zobowiąże do wydania pomieszczeń po byłym dyrektorze. Nadmienila, iż pomieszczenia te są zdewastowane. Przez pięć lat nie poczyniono starań, aby te pomieszczenia przywrócić do użyteczności. Pani Wójt zachęciła radnych o zajęcie stanowiska w sprawie.

Radny Kazimierz Bernat poprosił, aby w tej sprawie spokojnie rozmawiać. Nadmienił, iż obiekt funkcjonuje dla dzieci niepełnosprawnych. Nie zgodził się z zarzutami, iż pomieszczenia są zdewastowane, gdyż zdaniem radnego przy zajmowaniu stanowiska, że budynek jest zdewastowany, trzeba by sprawdzić jak pomieszczenia wyglądały wcześniej. Pomimo wszystko uważa, że ludzie z Fanisławiczek powinni się z p. Franciszką porozumieć. Jest przeciwny podejmowaniu drastycznych działań w tej sprawie. Apelował, aby strony sporu zajęły wspólne stanowisko.

Pan Jerzy Adamiec zgodził się z radnym, iż polubowne załatwienie sprawy byłoby korzystne dla obu stron. Pytał p. Franciszkę jak do tej pory były wykorzystywane pomieszczenia po byłym dyrektorze? Apelowała, aby ktoś z kontrolującej komisji ustosunkował się do wypowiedzi p. Piotrowskiej.

Pani Piotrowska poinformowała, iż budynek został przekazany umową użyczenia nieodpłatnie, posadowiony na działkach. Nadmienila, iż dostali bezterminowe warunki zabudowy wraz z zagospodarowaniem terenu. Zrobili projekt, zmianę sposobu użytkowania, ekspertyzę. Zaznaczyła, iż mają czas „bezterminowy”, więc zrobili to, na co ich stać. Tak jak już mówiła komisji kontrolującej zobowiązała się do 2016 roku do zagospodarowania pozostałych pomieszczeń. Nadmienila, iż mieszkania nie zdewastowano, ono takie było. Ogólnie szkoła była w nienajlepszym stanie. Dodała, iż przeznaczenie budynku zostało zmienione na warsztaty terapii zajęciowej. Stwierdziła, iż nie może udostępnić obiektu na zajęcia pozalekcyjne, gdyż takie zajęcia mogą odbywać się tylko w szkołach i świetlicach. Stwierdziła, iż chętnie udostępni lokal na wybory czy spotkanie sołeckie, ale nie na zajęcia pozalekcyjne. Stanowisko to motywowała tym, iż wszystkie fundusze, jakie stowarzyszenie otrzymuje jest na dzieci niepełnosprawne, z tych funduszy zakupione jest wyposażenie obiektu. Prowadzenie zajęć pozalekcyjnych spowodowałoby wykorzystanie mienia przez osoby nieuprawnione. Osoby te korzystałyby też z mediów. Zaznaczyła, iż szanuje

mieszkańców, nie ma z nimi problemów, ale pomieszczeń nieudostępni. Dodała, iż młodzież i dzieci przychodzą na teren ośrodka bawią się, huśtają, grają w piłkę i nikt nie robi z tego problemu. Zapowiedziała, iż jeżeli p. Wójt wypowie umowę to spotkają się w sądzie. Pani Piotrowska prosiła, aby odczytać pisma, które kierowała do urzędu.

Pani Bożena Sochacka spytała czy dyrektor mógł tam mieszkać i nie przeszkadzało to w funkcjonowaniu WTZ?

Pani Piotrowska odpowiedziała, iż otrzymała budynek z lokatorem. Pytała czy miała go wyrzucić?

Radny Jerzy Adamiec nadmienił, że z tego, co mówiono wynika, że pomieszczenia do tej pory nie były wykorzystywane.

Pani Piotrowska odpowiedziała, że obecnie składują tam materiały. Dodała, iż przy przekazywaniu szkoły zebrała więcej podpisów mieszkańców niż teraz się podpisało pod petycją o pomieszczenia. Zapewniała, iż nie ma żadnych konfliktów z mieszkańcami. Dodała, iż była w kuratorium i pytała o możliwość prowadzenia zajęć pozalekcyjnych i nie można ich tam prowadzić, za zgodą pani Wójt mogą odbywać się w szkołach i świetlicach a nie w warsztatach terapii zajęciowej.

Radny Adamiec zapewnił, że rozumie to, co mówi pani Franciszka, ale pyta o pomieszczenia niewykorzystane, do którego jest osobne wejście, ma osobne media.

Pani Franciszka zaznaczyła, że media są wspólne.

Radny Jerzy Adamiec stwierdził, iż jest pewien, iż można się jakoś porozumieć i udostępnić pomieszczenia po byłym mieszkaniu dyrektora. Budynki łączy wspólna jedynie kotłownia. Oddzielne są wejścia.

Pani Franciszka Piotrowska nadmieniła, iż wciąż rośnie liczba uczestników warsztatów w tym momencie jest 35 osób. Pomieszczenia będą jej potrzebne.

Radny Jerzy Adamiec pytał, jakie Pani Piotrowska ma plany w stosunku do tego mieszkania?

Pani Franciszka Piotrowska odpowiedziała, iż pomieszczenia będą zaadoptowane na pokój dla psychologa, dodała, iż rada WTZ nie ma gdzie się spotkać, nie mają magazynu. Są tylko stowarzyszeniem nie mają środków finansowych. Apelowala „dajcie nam”. Pytała czy Gmina Łopuszno dała kiedyś, choć jeden grosz? Nigdy!

Pani Wójt spytała czy przekazanie całego budynku to mało?

Pani Franciszka Piotrowska przypomniała, iż zainwestowała w budynek w Józefinie, poprzedni Wójt przegrał sprawę i oddał pieniądze wraz z odsetkami. Stowarzyszenie, które teraz przejęło tamten budynek skorzystało, przynajmniej okna mieli wymienione, dodała a my

nic. Zapewniała, iż wciąż się rozwijają, zakupili samochody, a pieniądze z PFRON mają na bieżącą działalność. Zaznaczyła, iż umowa zawarta jest na czas trwania warsztatów.

Pani Wójt apelowała, aby patrzeć realnie. Mieszkanie stoi puste, 77 dzieci zasila inną szkołę, te dzieci powinny się tam spotykać. W niczym to by nie przeszkadzało, tylko trochę dobrej woli. Zapewniała, iż „My nie chcemy zabierać wam tego, co macie. Chcemy włożyć pieniądze w to, co jest zdewastowane”.

Sołtys Jerzy Domagała stwierdził, że jak widać nie da się dogadać z p. Piotrowską. Mówi ona, że nie zdewastowano pomieszczeń, przypomniał, iż tam mieszkała pracownica. Wątpi, aby w takich warunkach mieszkała.

Pani Franciszka Piotrowska zapewniała, iż mieszkanie w takim stanie już było.

Pan Jerzy Domagała przypomniał, iż mieszkanie ma oddzielnie doprowadzony prąd i wodę.

Pani Piotrowska stwierdziła, iż woda ciepła i centralne ogrzewanie jest wspólne.

Pan Jerzy Domagała zapewnił, iż można wyliczyć koszt ogrzewania i za nie zwrócić.

Pani Piotrowska dodała, iż poszerzają WTZ przyjmowane są kolejne osoby. W sierpniu przyjdzie 36 osoba. Apelowała, aby osoby, które były na kontroli powiedziały, w jakich warunkach pracują. Terapeuta przebywa w pokoju socjalnym. Lekarz przyjmuje razem z rehabilitantem. Pani Piotrowska stwierdziła, iż przeprowadzona była kontrola, choć gmina mogła dokonać jedynie oględzin a nie kontroli. Przypomniała, iż zaskarżyła zarządzenie powołujące komisję kontrolną do Wojewody, gdyż według Pani Franciszki Pani Wójt może zarządzenia wydawać odnośnie pracowników urzędu, którzy jej podlegają a nie czynnych radnych czy sołtysa. Tym osobom mogła udzielić pełnomocnictwa.

Pani Wójt prosiła, aby nie dezinformować społeczeństwa. Gdyby było tak jak mówi p. Franciszka to Wojewoda zajęłaby inne stanowisko. Dodała, iż Pani Franciszka liczyła na poparcie gdzieś, ale nikt nie nagnie prawa, bo widzi, że budynek jest duży. Ponadto każdy widzi, że jest dużo materiału nakupowanego, stać było na kostkę a nie stać było na remont pomieszczenia? Trzeba tylko trochę dobrej woli i można wspólnie korzystać z budynku.

Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna kierując słowa do Pani Franciszki stwierdziła, iż radni przysłuchując się tej rozmowie, chcieliby, aby porozumiała się z mieszkańcami. Przypomniała, iż mieszkańcy w czynie społecznym pracowali przy budowie użyczanego budynku. Nadmieniła, iż przy decyzji o użyczeniu budynku była rozmowa i deklaracja, iż jedno pomieszczenie będzie na świetlice by mieszkańcy mogli się spotykać. To byłoby takie „po ludzku”. Dodała: „My jako Rada Gminy daliśmy Pani budynek na szczytny cel, bo takie dzieci wymagają opieki, ale miejmy też na względzie dzieci zdrowe

i wszystkich mieszkańców”. Apelowala o wypracowanie porozumienia w tej sprawie i danie jednego pomieszczenia na świetlicę wiejską. Pytala gdzie teraz mają ludzie pójść, przecież sami ten budynek budowali, wkładali prace fizyczną i własne pieniądze.

Pani Piotrowska powiedziała, iż zadeklarowała, że będzie wozić dzieci do świetlic np. w Gnieździskach. Funkcjonuje już 5 świetlic na terenie Gminy Łopuszno. Po co tworzyliście te świetlice? Finansujecie je a stoją wolne. Gdybym mogła to by udostępniła pomieszczenie, ale przepisy prawne jej tego zabraniają. Obowiązują ją przepisy, pełnomocnik rządu odpisał jej, że poza dyspozycje rozporządzenia nie można wydawać środków. A osoby korzystałyby z mienia, z ławek ze stołu. Twierdziła, że tak nie można, gdyż to są pieniądze z PFRON.

Pani Przewodnicząca Zdzisława Zimna wyjaśniła, iż radzie chodzi jedynie o to, aby Pani Franciszka zaoferowała dla mieszkańców mieszkanie po byłym dyrektorze. Oddzielnie wejście, oddzielne media, pomieszczenia do tej pory niewykorzystane. Dzieci i mieszkańcy nie chcą wchodzić do budynku zaadoptowanego na WTZ i korzystać z Pani sprzętu, ławek stołów. W niczym by to nie kolidowało. Nadmieniła, iż w kilku miejscowościach są świetlice, ale dzieciom z Fanisławic trudno dojechać np. do Snochowic. Jeżeli jest możliwość zapewnienia pomieszczenia na ich wsi to trzeba im to zapewnić. Tym bardziej, że to ich rodzice i dziadkowie budynek budowali. Jeszcze raz prosiła, aby Pani Piotrowska przemyślała sprawę i pomieszczenie udostępniła.

Pani Piotrowska pytała czy we wszystkich miejscowościach w Gminie Łopuszno są świetlice wiejskie?

Sołtys Aleksander Drozdowski apelował, aby Pani Franciszka przypomniła sobie, co ludziom obiecywała? Pytał czy się do tego przyzna? Nadmienił, iż wzięła budynek w dobrym stanie. Teraz pyta Pani czy we wszystkich wioskach są świetlice? Pytał gdzie my „Fanisławiczki” podziękujemy się? Pani chce nas wysyłać do Gnieździsk, czemu Pani nie wróci do siebie?

Pani Franciszka Piotrowska powiedziała, że nie przeniesie się, bo w Fanisławicach jest jej nieruchomość.

Pani Wójt sprostowała, iż nieruchomość należy do gminy a nie do Pani Piotrowskiej.

Radny Józef Kozioł wyraził opinie, iż uważa, iż dewastacja, o której jest mowa w dokumentach pokontrolnych nie było to celowe. Przypomniął, iż mieszkańcy włożyli duży wkład w budowę szkoły. Dodał, iż był pierwszym przewodniczącym budowy szkoły. Wiele osób poświęciło swój czas i pieniądze, aby budynek szkoły w Fanisławicach powstał. Dziś na miejscu Pani Piotrowskiej nie stwarzałby problemu mieszkańcom. Przecież sami wyremontowaliby pomieszczenia. Zgadza się z tym, że w tych pomieszczeniach gdzie są

warsztaty nie powinna być świetlica, ale jego zdaniem zorganizowanie świetlicy w pomieszczeniach po byłym mieszkaniu dyrektora szkoły jest jak najbardziej właściwe. Tym ludziom to się należy, gdyż włożyli pracę i pieniądze, co kto mógł to robił, wozili piasek, kamień, drzewo. Dziś to wszystko trzeba wziąć pod uwagę. Mówił „Agato ja nie chce Cię skrzywdzić”. Następnie stwierdził, iż Pani Wójt jest dysponentem budynku i co ona zadecyduje tak będzie.

Pan Kazimierz Bernat proponował, aby przemyśleć temat i spotkać się za 2 tygodnie. Może przyjdzie nam do głowy rozwiązanie, które wszystkich zadowoli.

Pani Franciszka Piotrowska nadmieniła, iż jak Pani Wójt robiła kampanie wyborczą, podczas spotkania w Fanisławicach, na które udostępniła użyczony budynek, wspominała o możliwości zakupu kontenerów na świetlice wiejskie. Pani Piotrowska zadeklarowała, że jak będzie zakupiony kontener to dołoży do zakupu.

Pani Wójt stwierdziła, że musiałby być działka, na której taki kontener można by postawić.

Pani Piotrowska stwierdziła, iż jest działka i nadal deklarowała, iż dołoży do zakupu kontenera.

Pani Wójt nadmieniła, iż na sesji są osoby, które nie uczestniczyły w obradach komisji, na których szeroko dyskutowana była, kwestia sprzedaży 3 działek w sprawie, których podjęta została stosowana uchwała. Wyjaśniła, iż jeżeli dojdzie do sprzedaży przedmiotowych działek to pod warunkiem, że w ciągu 3 lat ma być tam prowadzona działalność gospodarcza. Po to, aby nie zmarnować tych działek, jak będzie prowadzona działalność to gmina będzie się bogacić.

Następnie Pani Irena Marcisz poinformowała, iż sołtys sołectwa Sarbice Pani Elżbieta Karykowska, otrzymała wyróżnienie w konkursie „Sołtys Roku” organizowanego przez Stowarzyszenie Sołtysów Ziemi Kieleckiej. Wójt Gminy Irena Marcisz oraz Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna wręczyła list gratulacyjny oraz obraz, na pamiątkę wyróżnienia oraz jako podziękowanie za aktywną pracę.

Radny Kazimierz Bernat pytał czy na terenie naszej gminy są wspólnoty gospodarcze? czy są z tego jakieś podatki?

Radca prawny Pan Zygmunt Ptak poinformował, iż na terenach wiejskich czasem występują wspólnoty gruntowe zwane czasem wspólnotami leśnymi. Każda wspólnota funkcjonuje na podstawie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Wspólnoty te powstały z nadań ukazów carskich. Każda wspólnota powinna mieć swój zarząd oraz określone udziały przypadające konkretnemu mieszkańcowi. Z tego

tytułu jest przypisywany podatek od nieruchomości i powinien on być wnoszony. Jest problem ze wspólnotami, gdyż ludzie się zmieniają a zarządy nie są aktualizowane. Około 90 % wspólnot nie ma na bieżąco uregulowanych spraw. Bywają problemy z ustalaniem członków wspólnot. Dla wspólnot nie są zakładane księgi wieczyste.

Korzystając z udzielonego głosu nawiązał do omawianej sprawy lokalu na świetlice w Fanisławicach. Stwierdził, iż nie widzi problemu korzystania z pomieszczeń przy dobrej woli Pani Piotrowskiej. Przedmiot użyczenia został wydany w takim zakresie, w jakim stowarzyszenie objęło. Lokal, który był zajmowany przez mieszkanie nie został fizycznie wydany, lokal ten został teraz zwolniony. Nie możemy korzystać z mienia stowarzyszenia, ale można określić powierzchnie, na jakiej działa stowarzyszenie. Mienie samorządowe jest mieniem publicznym. Przy dobrej woli, korzystając z osobnego wejścia istnieje realna możliwość zorganizowania pomieszczeń na świetlice wiejską. Ważne jest, aby te cele pogodzić. Pani Piotrowska cytuje umowę, i twierdzi, że warunki tzw. zagospodarowania wydano bezterminowo. Wyjaśnił, iż jeżeli wydano warunki to dla określonego celu przebudowy przeznaczenia i nie można mówić, że są wydane na czas nieokreślony. One się ziściły w momencie, gdy doszło do przebudowy. W oparciu o wydane warunki należało dokonać przystosowania obiektu do celu, jaki realizuje Stowarzyszenie i to zostało zrealizowane. W umowie jest zapisane, iż umowa ta nie może być rozwiązana przed upływem lat 10, ale jest też możliwość rozwiązania umowy za okresem 2 lat wypowiedzenia. Nie może być tak, że ktoś, kto użyczył swoją własność nie może jej kontrolować. Wręcz przeciwnie Wójt ma obowiązek gospodarować mieniem komunalnym, mieniem należącym do danej gminy, gdyby tych czynności zaniechał to RIO zarzuci mu bezczynność. Radca prawny proponował, aby próbować wypracować wspólne stanowisko w tej sprawie, jak trzeba to doprecyzować umowę, poprawić atmosferę.

Sołtys Snochowic Pan Zbigniew Nowacki pytał czy działka po żwirowni w Snochowicach planowana jest do zbycia?

Pan Wiesław Gałka odpowiedział, iż rada podjęła dziś decyzję o wyrażeniu zgody na sprzedaż nieruchomości również działki w Snochowicach. Wyjaśnił, iż jest to specyficzny teren, w większości zakwalifikowany jako leśny. Przeznaczenie do zbycia nie oznacza jeszcze fizycznego zbycia. Pierwszym krokiem prowadzonej procedury będzie wycena wartości działek przez rzeczoznawcę. Jeżeli wycena będzie satysfakcjonować to można zbyć działki, jeżeli cena będzie za niska to do zbycia nie dojdzie. Proponował pokazanie potencjalnych warunków, zastrzeżenie dla potencjalnych nabywców, że nieruchomość może być zbyta,

jedynie na działalność gospodarczą rozpoczętą w ściśle określonym czasie. W sprawie działki w Snochowicach dodał, iż odlesienie gruntów jest drogie i skomplikowane.

Wartość wyceniona przez rzeczoznawcę jest ceną wywoławczą.

Pani Wójt dodała, iż działka w Łopusznie jest traktowana dwutorowo. Złożono fiszkę (wstępny wniosek) gdyby nie satysfakcjonowała cena, aby z pieniędzy unijnych przeprowadzić takie przedsięwzięcie jak zagospodarowanie terenu po byłej żwirowni na cele inwestycyjne.

Pan Wiesław Gałka dodał, iż złożono też fiszkę na uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie całej gminy. Odnośnie terenu po żwirowni w Łopusznie stwierdził, iż jest to trochę za mały teren, aby utworzyć tam strefę ekonomiczną. Z uwagi na mały teren wniosek może nie przejść.

Pani Wójt zabrała głos w sprawie wspólnot gruntowych. Poinformowała, iż wspólnota na terenie Rudnik ustanowiona na podstawie ukazu carskiego z 1863 roku, który podaje, kto był ówczesnym właścicielem. Na początku było 19 właścicieli. Obecnie ustalono liczbę właścicieli. Jesteśmy pierwszą gminą w powiecie kieleckim gdzie będzie uregulowana kwestia wspólnoty wiejskiej.

Ad. 16. Przewodnicząca Rady Gminy Pani Zdzisława Zimna podziękowała wszystkim za uczestnictwo i o godzinie 16.00 zakończyła obrady Sesji.

Protokolowała:

SEKRETARZ OBRAD:

PRZEWODNICZĄCY

Sztandera

EWA SZTANDERA

BARBARA FRAS



RADY GMINY



ZDZISŁAWA ZIMNA