

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania budynku byłego posterunku policji w Łopusznie z przeznaczeniem na po-
mieszczenia administracyjno-biurowe
ADRES INWESTYCJI : Łopuszno DZ. NR EWID. 422/18
INWESTOR : GMINA ŁOPUSZNO
ADRES INWESTORA : UL. KONECKA 12, 26-070 ŁOPUSZNO
WYKONAWCA ROBÓT : Dom z klasą M.M.Othman Sp.J.
ADRES WYKONAWCY : 25-512 KIELCE UL. WARSZAWSKA 21/20
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mahmoud Othman
DATA OPRACOWANIA : 22-09-2015

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% M
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22-09-2015

Data zatwierdzenia

„DOM Z KLASĄ”

M.M. Othman Sp.J.
25-512 Kielce, ul. Warszawska 21/20
tel. (41) 344 19 26, 606 101 560
REG. 260047106, NIP 9591708438

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PARTER-ROZBIÓRKI			
1.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły (parter) $(1.8+2.82+3.77+1.44+1.17)*2.80*12$	m ³ m ³	 3.70	
				RAZEM	3.70
1.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (parter) $(1.80+1.60+1.10+0.55)*2.77*0.3$	m ³ m ³	 0.42	
				RAZEM	0.42
1.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej oraz wykładziny z tworzyw sztucznych (parter) 25*.05	m ³ m ³	 1.25	
				RAZEM	1.25
1.4	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km (parter) Krotność = 2 5.37	m ³ m ³	 5.37	
				RAZEM	5.37
1.5	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km (parter) Krotność = 2 $35.315*0.12+25*.05+13.99*.03$	m ³ m ³	 5.91	
				RAZEM	5.91
2		ROBOTY MUROWE			
2.1	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe, z płytek gazobetonowych o grubości 12 cm (parter) $(1.91+2.17+1.00+0.65+0.12+1.00+1.52)*2.75-(2*0.9*2.0+0.8*2.0)$	m ² m ²	 17.82	
				RAZEM	17.82
3		OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW			
3.1	KNR 4-01 0711-0302	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap (parter) $17.818*2+0.2*2.0*2+0.63*0.5$	m ² m ²	 36.75	
				RAZEM	36.75
3.2	KNR 0-12 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża (parter) $(1.8*2+2.82*2)*2.75-(0.9*2.0*2+0.84*1.45)$	m ² m ²	 20.59	
				RAZEM	20.59
3.3	KNR 0-12 0829-06	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła 20.59	m ² m ²	 20.59	
				RAZEM	20.59
3.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany (parter) 85	m ² m ²	 85.00	
				RAZEM	85.00
3.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity (parter) 25	m ² m ²	 25.00	
				RAZEM	25.00
4		PODŁOŻA I POSADZKI			
4.1	NNRNKB 202 2806-03	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 (piętro) 25	m ² m ²	 25.00	
				RAZEM	25.00
4.2	NNRNKB 202 2806-03	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła (piętro) 50	m ² m ²	 50.00	
				RAZEM	50.00
4.3	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 (parter) 85	m m	 85.00	
				RAZEM	85.00
5		OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW			
5.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany (piętro)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		557.35	m ²	557.35	
				RAZEM	557.35
5.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity (piętro) 201.24	m ² m ²	 201.24	
				RAZEM	201.24
6		PODŁOŻA I POSADZKI			
6.1	KNR 2-02 1112-09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych (piętro) 185	m ² m ²	 185.00	
				RAZEM	185.00
7		STOLARKA DRZWIOWA			
7.1	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą systemową, zamek na wkładkę bębenną - D1 (parter) 1*2.05*2	m ² m ²	 4.10	
				RAZEM	4.10
7.2	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą systemową, zamek na wkładkę bębenną - D1 (piętro) 21*2.05	m ² m ²	 43.05	
				RAZEM	43.05
7.3	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - D2 - szkło satyna, ościeżnica systemowa, zamek z wewnętrznym rygłem, otwory wentylacyjne (parter) 1.0*2.05*1	m ² m ²	 2.05	
				RAZEM	2.05
8		instalacja sanitarna			
8.1		Kalkulacja własna: Zakup i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych (parter) 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1
8.2	analiza indywidualna	wykonanie instalacji sanitarnej z białym montażem (parter) 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
8.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym (piętro) 4	szt szt	 4.00	
				RAZEM	4.00
8.4	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową podtynkowy (piętro) 3	szt szt	 3.00	
				RAZEM	3.00
8.5	KNR 5-08 0514-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych bez zadławiania przewodu w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem -przykręcanych 2x40W (piętro) 33	szt szt	 33.00	
				RAZEM	33.00

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczone	RAZEM
1	PARTER-ROZBIÓRKI								
2	ROBOTY MUROWE								
3	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW								
4	PODŁOŻA I POSADZKI								
5	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW								
6	PODŁOŻA I POSADZKI								
7	STOLARKA DRZWIOWA								
8	instalacja sanitarna								
	RAZEM netto								
	VAT								
	Razem brutto								

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1 - 1.5	PARTER-ROZBIÓRKI					
2	2.1 - 2.1	ROBOTY MUROWE					
3	3.1 - 3.5	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW					
4	4.1 - 4.3	PODŁOŻA I POSADZKI					
5	5.1 - 5.2	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW					
6	6.1 - 6.1	PODŁOŻA I POSADZKI					
7	7.1 - 7.3	STOLARKA DRZWIOWA					
8	8.1 - 8.5	instalacja sanitarna					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie: