

INFORMACJA
O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE
ZDROWIA

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEGO
POSTERUNKU POLICJI W ŁOPUSZNI Z PRZEZNACZENIEM NA
POMIESZCZENIA ADMINISTRACYJNO-BIUROWE**

INWESTOR: Gmina Łopuszno
ul. Konecka 12, 26-070 Łopuszno

LOKALIZACJA: Łopuszno, dz. nr ewid. 422/18, gm. Łopuszno

KIELCE SIERPIEŃ 2015

1) Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji urządzeń towarzyszących.

Budowa prowadzona będzie systemem gospodarczym.

Roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłego posterunku policji w Łopusznie z przeznaczenie na pomieszczenia administracyjno-biurowe:

a) roboty rozbiórkowe (zgodnie z planszą wyburzeń)

- ✧ wyburzenie ław podokiennych
- ✧ dokonać demontażu stolarki istn. drzwi wewnętrznych i zewnętrznych
- ✧ zdemontować istn. stolarkę okienną. Okna do wykonania jako nowe.
- ✧ zdemontować parapety wewnętrzne i zewnętrzne.
- ✧ rozbiórka istn. warstw opaski budynku.
- ✧ demontaż wewnętrznych urządzeń – patrz projekty branżowe.
- ✧ zdemontować całą armaturę oraz instalacje wbudowane podlegające wymianie.
- ✧ dokonać skucia tej części tynków zewnętrznych, które utraciły przyczepność lub też uległy częściowemu zniszczeniu ~ ok 80% całości.
- ✧ wyburzenie ścianek działowych

b) Roboty budowlane

Roboty budowlane zgodnie z projektem budowlanym

- ✧ wykonanie ścian działowych oraz zamurowań w ścianach nośnych
- ✧ wykonać nadproża nad drzwiami wejściowymi do budynku i nadproża drzwi wewn.
- ✧ wykonać bruzdy wykucia pod nowoprojektowane instalacje oraz urządzenia towarzyszące.
- ✧ wykonać kominy jako murowane z cegły pełnej lub systemowe
- ✧ wykonać opaskę wokół budynków z kostki betonowej i granitowej wg rysunków.
- ✧ zamontować stolarkę okienną i drzwiową wg wykazu.
- ✧ wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przed budynkiem

Roboty wykończeniowe wewnętrzne:

- ✧ wykonać uzupełnienia tynków cementowo - wapiennych wewnętrznych w kategorii III oraz otynkować nowomurowanych ścian, a następnie wykonać pod malowanie powyżej projektowanej glazury gładź gipsową.
- ✧ istn. tynki zreperować, przetrzeć i zaszpachlować, zagruntować.
- ✧ zamontować ościeżnice drzwiowe stalowe lub drewniane.
- ✧ montaż drzwi płycinowych (uwaga: nie dopuszcza się wypełnień skrzydła typu „plaster miodu”) (w przypadku pomieszczeń typu łazienka, WC oraz o ukierunkowanym przepływie powietrza – patrz zestawienie stolarki drzwiowej – zamontować otwór (–ory) o powierzchni czynnej minimum 220cm²); skrzydła w kolorze wg Inwestora.
- ✧ wykonać montaż urządzeń technologicznych – wg osobnego opracowania.
- ✧ wykonać warstwy posadzkowe wg części rysunkowej
- ✧ wykonać glazurę z płytek gresowych.
- ✧ wykonać malowanie – farbami ceramicznymi.
- ✧ wykonać wykończenie parapetów – gresem.
- ✧ biały montaż zgodnie z projektem.
- ✧ zamontować kratki wentylacyjne
- ✧ osprzęt elektryczny wg – branży elektrycznej

Roboty wykończeniowe zewnętrzne:

- ✧ schody terenowe wyk.kostka betonowa na podbudowie
- ✧ wykonać balustrady pochylni dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej.
- ✧ wykonać barierki ochronne
- ✧ wykonać obróbki dekarские oraz orynnowanie ze stali ocynkowanej.

▲ parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze wybranym przez inwestora lub ocynkowane.

2) Elementy terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

wyklucza się tego rodzaju zagrożenia, ponieważ obiekt będzie realizowany w sposób tradycyjny, bez użycia metod i materiałów niebezpiecznych, pod fachowym nadzorem.

3) Zagrożenia, które mogą wystąpić w trakcie budowy:

W trakcie prowadzenia robót zbrojarsko – betoniarskich, mogą wystąpić skaleczenia, przeciążenia, zabrudzenia oczu.

Przy robotach murarsko – tynkarskich: zabrudzenie oczu, porażenie prądem, spadek z wysokości.

Przy robotach ciesielsko – dekarskich: spadek z wysokości, skaleczenie, potłuczenie.

Przy robotach elektrycznych: porażenie prądem, spadek z drabin monterskich.

Przy robotach instalacji wod – kan, c.o.: zapróśzenie oczu, skaleczenia.

Przy robotach instalacji gazowych: wybuch gazu, zapróśzenie oczu, skaleczenia.

Przy robotach ziemnych: zasypanie, skaleczenie, potłuczenie.

4) Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc niebezpiecznych: w tym celu **kierownik budowy zostanie zobowiązany do udzielenia szczegółowego instruktażu zatrudnionym na budowie pracownikom w zakresie przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bezpiecznej pracy.**

5) Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo:

- materiały sypkie i budowlane zostaną gromadzone w bezpiecznych odległościach od prowadzonych robót, nie tarasując wjazdu na teren działki.
- materiały o dużej nasiąkliwości i sprzęt do budowy (betoniarka i tym podobne) będą przechowywane w metalowym przenośnym garażu usytuowanym w sposób nie tarasujący wjazdu na teren działki
- w trakcie robót ziemnych – przed zasypaniem zastosowane będą deskowania rozporowe – zapobiegające osuwaniu gruntu
- przy pracach na wysokości zostaną zastosowane rusztowania rurowe atestowe. Sprzęt elektryczny i mechaniczny do robót budowlanych zostanie użyty sprawny technicznie i posiadający odpowiednie atesty
- **na terenie budowy należy zabezpieczyć apteczkę pierwszej pomocy oraz przynajmniej dwie gaśnice pianowe**
- w trakcie zaistniałych jakichkolwiek wypadków zostanie udzielona pierwsza pomoc przez kierownika budowy. Jeżeli zachodziła będzie konieczność wezwania lekarza lub dowiezienie poszkodowanego do najbliższej poradni, bądź wezwania odpowiednich służb (straż pożarna, pogotowie ratunkowe) zostanie to uczynione

- roboty budowlane będą prowadzone w okresie sezonowym – bez okresu zimowego
- najwyższa liczba pracowników w ilości 5 osób będzie zatrudniona w trakcie prowadzenia robót murarsko – ciesielskich

Nadzór nad prawidłowością procesu inwestycyjnego i przestrzeganiem zasad BHP sprawował będzie kierownik budowy

Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- szczególnie dotyczących ryzyka upadku z wysokości ponad 5m.

Opracował:

mgr inż. arch. Tomasz Cenarski

SW-70/2010