

PROJEKT

Łopuszno, dnia -2017 r.

Znak: GI -6733.02.2017

DECYZJA Nr / 2017

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym

Na podstawie art. 50, art. 51, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z póź. zm.) oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z póź. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **16-05-2017 r.** złożonego przez **Gminę Łopuszno, ul. Konecka 12, 26-070 Łopuszno**, reprezentowaną przez **Zastępcę Wójta Gminy Łopuszno, pana Wiesława Gałkę**.

USTALA SIĘ

warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, polegającej na budowie obiektów infrastruktury technicznej:

- **„Budowie kanalizacji sanitarnej w Gminie Łopuszno” o następujących parametrach technicznych inwestycji liniowej o łącznej długości:**

- kanalizacja sanitarna o dł. ~ 24 000,00 m o średnicy 200 ÷ 250 mm,
- odgałęzienia sanitarne o dł. ~ 4 750,00 m o średnicy 160 mm,
- kanalizacja tłoczna o dł. ~ 11 500,00 m o średnicach 90 ÷ 160 mm,
- przepompownie ścieków sieciowe PS: 9 szt.: Ps1, Ps2, Ps3, Ps4, Ps5, Ps6, Ps7, Ps8, Ps9,
- przepompownie ścieków lokalne PL: 4 szt.: PL1, PL2, PL3, PL4.

Lokalizacja inwestycji na terenie miejscowości: Łopuszno, Eustachów Duży, Eustachów Mały, Orczów, Jasień, Wielebnów, Wielebnów - Zasłonce –Gmina Łopuszno, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

Wykaz działek oznaczonych w ewidencji gruntów, na których prowadzona będzie inwestycja:

- w obręb 22 – Łopuszno - Nr działek: 2, 12, 14, 28, 33/2, 35, 43/1, 60/3, 60/4, 60/5, 60/6, 60/7, 60/8, 60/9, 60/10, 60/11, 60/12, 61, 62, 63/1, 63/2, 63/3, 64, 67, 68, 71, 76/4, 87, 88, 89/1, 89/2, 90/1, 91, 92/13, 92/14, 92/15, 92/19, 92/82, 92/83, 92/84, 95/3, 98/6, 99/18, 99/19, 119/1, 119/3, 120, 121/3, 121/6, 122/1, 128/2, 133, 135/2, 151/1, 151/3, 151/4, 152/1, 152/3, 152/4, 152/5, 153/2, 153/3, 153/4, 154/2, 154/3, 155/17, 155/18, 158/3, 187/2, 188, 194, 196, 254/1, 254/2, 254/3, 335, 340/2, 340/3, 340/6, 340/7, 340/8, 340/9, 344, 349/2, 349/3, 350/3, 351/4, 355/4, 356/1, 357/4, 360/1, 360/2, 361, 363/2, 364/4, 365/5, 366/7, 366/8, 366/9, 366/10, 367/13, 367/14, 367/15, 367/17, 367/19, 367/22, 367/23, 367/24, 367/25, 368/1, 368/2, 368/4, 368/9, 368/14, 368/18, 368/20, 368/21, 368/22, 370/2, 370/3, 370/4, 370/5, 372/1, 372/2, 381/2, 385, 386, 387, 388, 389/2, 393, 395/1, 395/2, 396, 397/1, 397/2, 399/3, 401/1, 424/16, 425/2, 432, 433/1, 433/4, 433/9, 434/1, 434/2, 434/3, 440/2, 441/1, 443/2, 444/1, 444/2, 445/1, 445/5, 445/6, 445/7, 445/8, 445/9, 445/11, 445/12, 445/13, 445/14, 445/15, 446/2, 446/3, 449/1, 449/5, 450/3, 450/6, 450/7, 453/1, 453/5, 453/7, 453/8, 453/10, 453/11, 455/1, 455/4, 455/5, 457/5, 459/3, 465/8, 467/5, 469/4, 470/2, 471, 472/1, 472/3, 473/2, 474, 475, 477, 478/2, 478/3, 478/4, 478/5, 480/3, 480/5, 481/3, 481/5, 481/6, 481/7, 481/9, 481/10, 482/2, 482/3, 482/4, 482/5, 482/6, 482/7, 482/8, 483/1, 483/2, 484, 485, 486/1, 486/2, 487/1, 487/2, 487/4, 488, 489, 490/1, 490/2, 491, 492/1, 492/3, 492/4, 493, 494/1, 494/2, 494/3, 494/4, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 498, 499, 504, 508/6, 514, 517, 518, 519, 520, 521, 523/1, 528/1, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537/3, 537/4, 537/5, 537/7, 537/8, 538/1, 538/2, 545/2, 545/4, 596/2, 596/3, 602/1,

611/2, 611/3, 611/4, 611/5, 611/6, 611/7, 611/8, 611/9, 615/1, 615/2, 615/8, 615/10, 615/11, 615/12, 615/13, 615/14, 615/17, 615/19, 615/20, 615/21, 616/3, 618/5, 618/6, 620.

- w obręb 9 – *Eustachów* - *Nr działek*: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/7, 2, 3/4, 3/5, 3/7, 3/9, 3/10, 3/11, 3/13, 3/15, 3/16, 3/18, 4/3, 6/3, 5/3, 3/19, 8/1, 8/2, 8/5, 9/4, 9/6, 10/3, 11/3, 12/1, 12/2, 13/3, 14/2, 14/3, 16/1, 17/1, 404, 405, 406/2, 406/3, 50/3, 101/2, 101/3, 101/4, 102/3, 104/1, 104/4, 104/5, 106, 111/1, 111/2, 114, 115, 116, 117, 118, 119/1, 119/2, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 130/1, 134, 135, 136, 139/1, 140/2, 140/3, 142/2, 142/3, 142/4, 144/1, 146/1, 148/1, 160/1, 162/1, 164/1, 166/1, 168/1, 170/2, 172/1, 174/1, 176/2, 176/4, 178/1, 180/1, 182/1, 184/1, 185/3, 186/4, 186/5, 187/3, 188/3, 189/3, 190, 197/1, 198/1, 204/2, 206, 207/1, 209, 211/2, 213/2, 215/2, 217/3, 217/4, 219/2, 221/2, 223/2, 225/2, 227/2, 229/2, 231/2, 233/2, 235/2, 237/6, 239/1, 241/2, 241/3, 243/1, 245/1, 249/1, 249/3, 251/1, 255/1, 257/2, 259/2, 261/1, 263/1, 265/2, 267/1, 269/1, 271/3, 271/4, 277/1, 279/2, 281/2, 283/2, 293/1, 295/4, 402, 413/1, 413/2, 1.414, 414/1, 414/2, 420/5, 16/2, 17/2, 18, 19/1, 19/2, 19/3, 23, 27/1, 27/2, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 43/2, 50/2, 51/1, 51/2, 52/1, 52/2, 53/1, 53/2, 54/2, 55/1, 55/2, 56/1, 56/2, 57, 58/1, 58/2, 59, 60, 61, 62/1, 62/2, 64/1, 64/3, 65, 66, 67, 68, 69/1, 70, 71, 77, 79, 80, 83, 84/1, 84/2, 421/1, 421/4, 304/1, 304/2, 310, 315, 316, 323/2, 326/2, 326/3, 326/4, 326/5, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343/1, 343/2, 344, 345/1, 346/2, 347/3, 351/1, 351/2, 354/1, 354/2, 353, 92/1, 92/2, 96, 97, 98, 99, 100.

- w obręb 17 – *Jasień* - *dotyczy Nr działek*: 159, 160, 165, 166, 168, 169, 170/1, 170/3, 175, 176, 177, 179, 180, 182, 258, 262, 263/1, 263/2, 263/3, 264, 282, 283, 285, 287/2, 321, 329/2, 335, 339, 435, 442/1, 442/3, 442/4, 190, 191, 194, 198, 200, 201, 202, 203, 206, 214/2, 247, 257/1.

- w obręb 47 – *Wielebnów* - *dotyczy Nr działek*: 2/3, 3/8, 4/1, 5, 7, 8/1, 8/2, 10/2, 10/3, 10/5, 10/7, 10/8, 10/9, 10/11, 10/12, 11/2, 18/1, 18/2, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21, 22/1, 22/3, 23/1, 23/3, 25/1, 25/3, 25/4, 25/5, 27, 29/2, 30/1, 57, 58/1, 58/2, 59, 60, 61, 62/1, 62/2, 68/1, 83/4, 83/6, 84/1, 86/1, 86/2, 89/3, 89/4, 90/2, 90/4, 90/5, 91/2, 91/4, 92, 93, 94, 95/3, 98/2, 103/3, 110, 111/2, 112/2, 113/1, 113/2, 114/1, 114/5, 114/6, 114/10, 115, 117/1, 117/2, 118/2, 121/1, 123/2, 124, 125/1, 126, 127/1, 127/4, 130, 137, 139/1, 139/2, 140, 141/1, 141/2, 142/2, 142/3, 142/4, 143/1, 143/2, 144/2, 145/1, 145/3, 146, 147/1, 147/3, 147/4, 148/1, 148/2, 149/1, 149/3, 149/5, 149/9, 150, 151/3, 151/6, 151/7, 151/9, 151/10, 153/2, 154/2, 155/2, 157/2, 158/2, 159/2, 160/2, 161/2, 162/2, 163/4, 170, 171, 173, 174, 175, 176/1, 176/2, 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188/1, 284/1, 284/2, 287/2, 290/1, 291/2, 304.

1) Rodzaj inwestycji:

- urządzenia infrastruktury technicznej – gminna kanalizacja sanitarna.

2) Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

- Stosownie do zapisu art. 61 ust. 3 ustawy, dla obiektu infrastruktury technicznej, jakimi jest sieć kanałów sanitarnych, nie określa się parametrów przestrzennych.
- Kanalizację należy projektować w oparciu o warunki techniczne wydane przez Samorządowy Zakład Gospodarki Komunalnej w Łopusznie, pismo znak: ZGK 703/440/15 z dn. 18.12.2015 r. oraz pismo znak: ZGK 703/7/16 z dn. 12.02.2016 r.

3) Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Teren podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony środowiska i przyrody - znajduje się w granicach Konecko-Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (K-ŁOChK), dla którego Uchwałą Nr XXXV/616/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącą wyznaczenia Konecko-Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3308), określono granice, działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy obowiązujące na terenie Obszaru.

Zgodnie z § 3 w/w rozporządzenia na terenie Obszaru ustala się następujące działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- 1) zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- 2) zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- 3) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- 4) zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- 5) ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- 6) szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- 7) zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Zgodnie z § 4 ust. 1 powyższej Uchwały, na Obszarze K-ŁOChK zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
 - 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
 - 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- Teren nie podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony zdrowia oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz nie znajduje się na terenach górniczych.
 - **Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz uzyskać uzgodnienia i opinie wynikające z przepisów odrębnych.**
 - Przy projektowaniu inwestycji należy zapewnić ochronę zieleni. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie może spowodować uszkodzenia drzew i krzewów na terenie lokalizacji i terenach przyległych. W przypadku występowania drzew i krzewów na terenie, na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004. o ochronie przyrody (Tekst jednolity: Dz. U. 2015.1651 z póź. zm.).
 - Sposób postępowania z usuwanymi lub przemieszczanymi, w związku z realizacją inwestycji, odpadami (masami ziemi lub skalnymi, gruzem itp.), – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z póź. zm.).
 - Projektowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) w § 3 ust. 1 pkt 77 – instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi nie mniej niż 400 równoważnych mieszkańców w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne.
 - Wójt Gminy Łopuszno wydał decyzję z dnia 01-08-2016 r., zn. GI-6220.03.05.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko obejmującą m.in. przedmiotową kanalizację sanitarną. Przy projektowaniu i realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia należy uwzględnić wymagania wynikające z tej decyzji.
 - Projektowane przedsięwzięcie nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

4) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- Obsługa w zakresie uzbrojenia technicznego
 - zaopatrzenie w energię elektryczną pompowni poprzez przyłącze do sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. oddział Skarżysko Kamienna:

Pompownia **PL1** – 17-13/S/00039 z dnia **30-01-2017** r.

Pompownia **PL2** – 17-13/S/00040 z dnia **27-01-2017** r.

Pompownia **PL3** – 17-13/S/00094 z dnia **30-01-2017** r.

Pompownia **PL4** – 17-13/S/00041 z dnia **27-01-2017** r.

Pompownia **Ps1** – 17-13/S/00021 z dnia **25-01-2017** r.

Pompownia **Ps2** – 17-13/S/00019 z dnia **25-01-2017** r.

Pompownia **Ps3** – 17-13/S/00023 z dnia **24-01-2017** r.

Pompownia **Ps4** – 17-13/S/00022 z dnia **25-01-2017** r.

Pompownia **Ps5** – 17-13/S/00018 z dnia **24-01-2017** r.

Pompownia **Ps6** – 17-13/S/00044 z dnia **27-01-2017** r.

Pompownia **Ps7** – 17-13/S/00043 z dnia **25-01-2017** r.

Pompownia **Ps8** – 17-13/S/00020 z dnia **25-01-2017** r.

Pompownia **Ps9** – 17-13/S/00042 z dnia **26-01-2017** r.

5) Wymagania dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- Inwestycja nie może powodować ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich, i wpływać na wykonanie ich prawa własności.
- Inwestycję należy zaprojektować w sposób niepowodujący ograniczeń w dostępie do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, oraz zapewniający ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenie elektryczne, promieniowanie a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Na podstawie z **art. 65** ust. 1 pkt. 1 w związku z art. 9 ust. 2 pkt. 1 a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne, zabrania się niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych. Zgodnie z **art. 122** ust. 1 pkt. 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt. 1a w/w ustawy, na przebudowę urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z **art. 25 i 27** w/w ustawy Prawo wodne zabrania się niszczenia lub uszkodzania brzegów śródlądowych wód powierzchniowych, tworzących brzeg wody oraz grodzienia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu. Ponadto, zgodnie z **art. 28** w/cyt. ustawy właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest zobowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonania robót związanych z utrzymaniem.
- W przypadku przebudowy urządzeń melioracji wodnych należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne, a projekt zagospodarowania działki należy uzgodnić ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach.

Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono kolorem czarnym na Załączniku Graficznym do Decyzji – rysunki Nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 7a, 7b, 8, 9a, 9b, 10, 11, 12, 13a, 13b, 14, 15, 16, 17a, 17b, 18a, 18b, 19, 20a, 20b, 21a, 21b, 22a, 22b, 23, 24, 25.

UZASADNIENIE

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie obiektów infrastruktury technicznej **wymienionych w rozstrzygnięciu decyzji** (gminna kanalizacja sanitarna) jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu gminnym wymienioną w art. 6 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. 2015.1774

z póź. zm.) – „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”; jest zgodne z warunkami i zasadami zagospodarowania terenu. Stan faktyczny i prawny terenu pozwala na lokalizowanie wnioskowanej inwestycji na przedmiotowym terenie.

Dokonana analiza zgromadzonego materiału wykazała, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji sporządziła osoba wpisana na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów.

Projekt decyzji został uzgodniony z:

1. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – pismo z dnia., zn.....
2. organem właściwym ds. ochrony gruntów rolnych i leśnych – Wydziałem Rolnictwa Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kielcach, – pismo z dnia., zn.....
3. organem właściwym ds. melioracji – Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych, – pismo z dnia., zn.....
4. właściwym zarządcą drogi – Powiatowym Zarządem Dróg w Kielcach – pismo z dnia., zn.....
5. właściwym zarządcą drogi – Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich – pismo z dnia., zn.....

W związku z powyższym orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Załącznik graficzny:

mapy w skali 1:2 000 – rysunki Nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 7a, 7b, 8, 9a, 9b, 10, 11, 12, 13a, 13b, 14, 15, 16, 17a, 17b, 18a, 18b, 19, 20a, 20b, 21a, 21b, 22a, 22b, 23, 24, 25.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. na piśmie:
właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, z Załącznikiem Graficznym – rysunkiem obejmującym działkę właściciela lub użytkownika wieczystego
3. w drodze obwieszczenia:
pozostałe strony postępowania
4. a/a.-

Do wiadomości [wydana decyzja]:

1. Marszałek Województwa Świętokrzyskiego
Al. IX Wieków Kielc 3.- (art. 57 ust. 6 ustawy)

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja o lokalizacji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.
2. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub gdy dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
3. Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót budowlanych a jedynie stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę.
4. Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w trybie określonym w ustawie z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2016.961).
5. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć projekt budowlany z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami w 4 egz. i oświadczenie potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
6. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt decyzji sporządził;
mgr inż. arch. Dariusz Anisiewicz

Świętokrzyska Okręgowa
Izba Architektów Nr ewid. SW-002